

PERSBERICHT – 31 mei 2013: 'Inter-Vilvoordse nog meer gepolitiseerd dan voorheen'

De aandeelhouders van de Inter-Vilvoordse Maatschappij voor Huisvesting (IVMH) wijzigden op woensdag 29 mei 2013 de statuten waarna de nieuwe raad van bestuur werd verkozen (zie bijlage).

Het aantal bestuurders werd verminderd van zestien naar tien bestuurders. Hierbij moest de stad Mechelen een mandaat inleveren en moesten ook de zogenaamde 'andere' (lees private) aandeelhouders vier mandaten inleveren.

De IVMH stond na manifest wanbeheer in het verleden in nauwe financiële schoentjes, zodat de Vlaamse regering besloot om een crisismanager aan te stellen. Deze bestuurder ad hoc stelde al gedeeltelijk orde op zaken en de toekomst van de IVMH ziet er daardoor iets rooskleuriger uit, hetgeen uiteraard toe te juichen valt.

De taak van de crisismanager zit er bijna op en het komt de nieuwe raad van bestuur toe om werk te maken van de verdere sanering van de IVMH.

De aandeelhouders hielden echter geen rekening met de adviezen van de crisismanager (zie bijlage artikel HLN) door enkel politici te benoemen in nieuwe raad van bestuur. De greep van de lokale politiek op de IVMH wordt nog groter dan in het verleden, en het is juist deze politieke overheersing die mee de IVMH aan de rand van de financiële afgrond heeft gebracht.

De lokale politici zijn zich ook van geen kwaad bewust door een aantal ex-bestuurders te herbenoemen (Hans Heyndels en Jean Pierre De Groef voor sp.a, Kevin Vincke voor N-VA en Johan Kemps voor Open Vld Mechelen), die nochtans deels mee verantwoordelijk zijn voor erbarmelijke staat waarin de IVMH verkeerde.

Het curriculum vitae van de nieuw benoemde bestuurders blinkt verder niet uit in kennis van de sociale huisvestingssector. De gedoodverfde nieuwe voorzitter (Vilvoords sp.a-er Guy Ceuppens) toonde de afgelopen twaalf jaar enkel zijn interesse in sportdossiers.

De benoemingen werden ook nu weer voorbereid in de politieke achterkamertjes om ervoor te zorgen dat de politieke evenwichten werden gerespecteerd.

We komen hier tot absurde vaststellingen dat zelfs de politieke beweging 'Spirit', die geen enkele maatschappelijke relevantie meer bezit, een vertegenwoordiger krijgt binnen de IVMH.

De politiek slaagde er verder in om de voorzitter van Open Vld Vilvoorde (Geert Bruynseels, tevens OCMW-raadslid) te laten verkiezen als vertegenwoordiger van de in hoofde 'neutrale' private aandeelhouders dank zij de hand en spandiensten van een bevriend notaris.

Deze 'politique politicienne' toont ten overvloede aan dat ook hier weer de mandatenjacht veel belangrijker is dan het ijveren voor een goed bestuur binnen de IVMH. Veel bestuurders cumuleren bovendien dit nieuw mandaat met andere mandaten en dit vormt een voldoende bewijs dat sociale huisvesting niet onmiddellijk hun eerste prioriteit is.

Uiteraard kregen de vorige bestuurders in deze constellatie een kwijting voor hun handelen en werd de jaarrekening goedgekeurd ondanks een aantal bezwarende opmerkingen van de bedrijfsrevisor, die tijdens de algemene vergadering evenwel werden geminimaliseerd.

Vilvocraten betreuren deze gang van zaken. We missen hier een kans om de IVMH te depolitiseren en meer vakkundigheid binnen de raad van bestuur te brengen. We vrezen dan ook dat, zoals in het verleden, de IVMH zal worden geleid vanuit het Vilvoordse stadhuis en we weten allemaal hoe dat eindigt.

Het blijft verder uitkijken naar hetgeen er met het patrimonium van de IVMH zal gebeuren. De crisismanager lanceerde het voorstel om dit patrimonium versneld af te bouwen, doch werd onmiddellijk door Hans Bonte en de sp.a teruggefloten. De Open Vld wil dan evenwel nog drastischer te werk gaan, door nog sneller een deel van het patrimonium te verkopen.

Dit groot verschil in visie leidt wellicht tot politiek halfslachtige compromissen, waarvan de sociale huurders de eerste slachtoffers zullen zijn.

Met dank voor uw belangstelling,

Alain Van Hende - Fractie leider Vilvocraten - 0497 44 79 03