

DE VILVOGRAAT

HOUTEM

Tussen de mensen

De bron van de Vilvocratie en de inspiratie voor het beleid dat de Vilvocraten uittekenen, ontspringen bij en groeien dankzij u, beste Vilvoordenaar. Daarom staan de Vilvocraten tussen de mensen, dichtbij u allemaal. De wijkwerking vormt daarbij een essentiële hefboom.



Elke Vilvoordse wijk verdient onze volle aandacht en moet dezelfde zorg krijgen. In het huidige beleid blijkt dat niet altijd het geval. Ieder deel van Vilvoorde koestert zijn eigen specificiteit waar de Vilvocratie rekening mee houdt en een attent oog voor heeft. Per wijk willen de Vilvocraten de noden van de inwoners uitklaren.

De invoering van de Vilvobus met Vilvospotters en in hun zog de Vilvonetcar garandeert een betere bereikbaarheid, een efficiëntere controle evenals frissere

en veiligere wijken. De verzuchtingen van de wijkbewoners blijven vaak onbekend bij de beleidsmensen die wijkvergaderingen eerder beschouwen als een last en daar dikwijls onvoorbereid aan deelnemen en er bovendien geen nuttig gevolg aan geven.

We introduceren per Vilvoordse wijk een wijkontwikkelingsplan of Vilvo-WOP. In de lente van 2013 brengen we in een analysefase alle kenmerken en noden van de wijken in kaart.

In functie van die gegevens maken we in het najaar van 2013 een visie per wijk op na uitgebreide interactieve contacten met de wijkbewoners. Dure en vaak wereldvreemde studie bureaus leveren hier geen inbreng.

De Vilvocratie legt de nadruk op veiligheid, openbare netheid, mobiliteit en verdraagzaamheid. Ook de manier waarop de wijk omgaat met de huisvesting van burgers en bedrijven moet grondig herzien en secuur opgevolgd worden. Uit de visieteksten rolt dan het maatregelenplan met een duidelijke timing voor de vooropgestelde acties die tegen het einde van de volgende legislatuur (eind 2018) volledig gerealiseerd geraken. Onze diepgaande en structurele benadering is immers een project van lange adem.

In de wijkedities van De Vilvostraat treft u ideeën en voorstellen met betrekking tot onze lokale objectieven aan. We gaan die uiteraard verder aftoetsen bij en met u alvorens tot de eventuele verwezenlijking ervan over te gaan.

Alain Van Hende
lijsttrekker Vilvocraten

Evelien Jacobs
tweede kandidaat Vilvocraten

Mes op de keel van Inter-Vilvoordse



In het kader van het financieel wanbeheer bij de Inter-Vilvoordse maatschappij voor huisvesting gaf de Vlaamse regering op vrijdag 17 februari 2012 opdracht aan auditeur IAVA om bij IVMH een forensische audit uit te voeren en het rapport op 1 april 2012 te overhandigen aan de bevoegde minister Freya Van den Bossche. De Vlaamse regering belast het agentschap Inspectie RWO bovendien met een multidisciplinair onderzoek naar de verrichtingen die tot de opdracht van de IVMH behoren en daarover tussentijds op 1 april 2012 en definitief op 1 mei 2012 verslag uit te brengen aan de minister.

De IVMH moet een herstelplan opstellen en dat aan de minister bezorgen tegen 1 april 2012.

De minister treft ondertussen alle voorbereidingen om zo nodig een bestuurder ad hoc aan te stellen bij de IVMH die in de plaats treedt van het bestuursorgaan wanneer het rapport van IAVA of het tussentijds of definitief rapport van Inspectie RWO daartoe noopt.

Leegstand typeert teloorgang IVMH

Leegstaande sociale huizen springen in de sociale wijk van Houtem in het oog. Goed vijftig woningen van de IVMH roepen een sfeer van verkrotting op. De huisvestingsmaatschappij lijdt eveneens financieel onder deze ontwikkeling, ook al doken voor de IVMH en de toezichthoudende overheid veel dringender problemen op om de kop terug boven water te krijgen en een faillissement af te wentelen.

Wat de leegstaande panden betreft, blijkt de kostprijs voor renovatie veel te hoog voor de noodlijdende IVMH. Veel van deze woningen zitten dan ook reeds in een verkoopproject. Op korte termijn zal de huisvestingsmaatschappij haar patrimonium aan sociale woongelegenheden systematisch zien afnemen. Vlaams minister Freya Van den Bossche is niet van plan om deze afbouw nog lang aan te zien. Thans bereidt zede vervanging van het bestuursorgaan van de IVMH door een externe bestuurder voor.

Evelien Jacobs



Weer nachtrust voor Den Brand

Buurtbewoners van de Haesendonckstraat ter hoogte van de nieuwe wijk Den Brand slapen eindelijk weer ongestoord. Voertuigen die over de kasseistrook reden, veroorzaakten tot voor kort zo'n lawaai dat een rustige nachtrust voor sommigen onmogelijk bleek.

Na lang aandringen bij het stadsbestuur door de buurt en na een interpellatie van Evelien Jacobs kwam er eindelijk schot in de zaak.

Op 2 december 2011 werd de asfaltlaag die de stad reeds lang beloofde, toch gelegd bovenop de kasseien.

Nu blijft nog enkel de aanpak van de te hoge snelheid over. Het plaatsen van detectieborden kan al een eerste stap in de goede richting betekenen.

Weekendmarkt in Houtem

Handelsactiviteiten die Vilvoorde vers leven inblazen, zijn er niet enkel nodig in het centrum van de Zennestad. Ook in de buitenwijken van Vilvoorde dringt een actieve inhaaloperatie zich op.

Het komt er in eerste instantie op aan in elk stadsdeel de oprichting van 'basiswinkels' te stimuleren. In diverse delen van Vilvoorde kwijnt de lokale handel weg.

Ook in Houtem laait de nood aan een actief handelspandenbeleid steeds hoger op, gekoppeld aan innovatieve stimulansen om gemotiveerde handelaars terug hun weg te doen vinden naar de wijk.

De Vilvobus maakt Houtem voor een stuk duurzaam mobieler en brengt zowel het stadscentrum dichterbij als de wijk zelf vlotter bereikbaar.

Andere handelsactiviteiten kunnen het wijkgebeuren aanzwengelen, zoals een kleine markt op zaterdag of zondag. De Vilvocraten willen deze decentralisatie combineren met een herstructurering van het marktgebeuren dat in het centrum van Vilvoorde een

terugloop kent. Marktkramers met waren die basisbehoeften (bakker, beenhouwer, groenten- en fruit, kaas- en visboer,...) bevredigen, kunnen volgens een beurtrol de inwoners van Houtem bedienen, op voorwaarde dat de verstrekkers van basisbehoeften die in de wijk voldoende aanwezig zijn, daar geen concurrentie van ondervinden (geen bakkerskraam in Houtem).

Zo moeten inwoners van Houtem zich niet langer voor essentiële aankopen naar het centrum van Vilvoorde verplaatsen. Dat heeft een gunstig effect op de mobiliteit. De centrummarkt kan dan compacter worden opgesteld en dat bevordert de gezelligheid en sfeer en leidt tot meer parkeerruimte. Sfeer en gezelligheid typeren de gedecentraliseerde zaterdag- of zondagmarkten in de wijken, waardoor ook onder meer de horeca in Houtem een graantje meepikt.



Agna Taelman op een mogelijke locatie voor marktje

Straten zonder verlichting of met kapotte lichtpunten wakkeren het onveiligheidsgevoel aan en werken sluikstorten en andere verontrustende toestanden in de hand. Via het nummer 0800 6 35 35 kan iedereen gratis aan Eandis defecte straatlampen melden, 24 uur op 24 uur, 7 dagen op 7. Via www.straatlampen.be kan dat ook voor internetgebruikers.

