

DE VILVOGRAAT

FAR-WEST

Tussen de mensen

De bron van de Vilvocratie en de inspiratie voor het beleid dat de Vilvocraten uittekenen, ontspringen bij en groeien dankzij u, beste Vilvoordenaar. Daarom staan de Vilvocraten tussen de mensen, dichtbij u allemaal. De wijkwerking vormt daarbij een essentiële hefboom.



Elke Vilvoordse wijk verdient onze volle aandacht en moet dezelfde zorg krijgen. In het huidige beleid blijkt dat niet altijd het geval. Ieder deel van Vilvoorde koestert zijn eigen specificiteit waar de Vilvocratie rekening mee houdt en een attent oog voor heeft. Per wijk willen de Vilvocraten de noden van de inwoners uitklaren.

De invoering van de Vilvobus met Vilvospotters en in hun zog de Vilvonetcar garandeert een betere bereikbaarheid, een efficiëntere controle evenals frissere

en veiligere wijken. De verzuchtingen van de wijkbewoners blijven vaak onbekend bij de beleidsmensen die wijkvergaderingen eerder beschouwen als een last en daar dikwijls onvoorbereid aan deelnemen en er bovendien geen nuttig gevolg aan geven.

We introduceren per Vilvoordse wijk een wijkontwikkelingsplan of Vilvo-WOP. In de lente van 2013 brengen we in een analysefase alle kenmerken en noden van de wijken in kaart.

In functie van die gegevens maken we in het najaar van 2013 een visie per wijk op na uitgebreide interactieve contacten met de wijkbewoners. Dure en vaak wereldvreemde studie bureaus leveren hier geen inbreng.

De Vilvocratie legt de nadruk op veiligheid, openbare netheid, mobiliteit en verdraagzaamheid. Ook de manier waarop de wijk omgaat met de huisvesting van burgers en bedrijven moet grondig herzien en secuur opgevolgd worden. Uit de visieteksten rolt dan het maatregelenplan met een duidelijke timing voor de vooropgestelde acties die tegen het einde van de volgende legislatuur (eind 2018) volledig gerealiseerd geraken. Onze diepgaande en structurele benadering is immers een project van lange adem.

In de wijkedities van De Vilvostraat treft u ideeën en voorstellen met betrekking tot onze lokale objectieven aan. We gaan die uiteraard verder aftoetsen bij en met u alvorens tot de eventuele verwezenlijking ervan over te gaan.

Alain Van Hende
lijsttrekker Vilvocraten

Evelien Jacobs
tweede kandidaat Vilvocraten

Mes op de keel van Inter-Vilvoordse



In het kader van het financieel wanbeheer bij de Inter-Vilvoordse maatschappij voor huisvesting gaf de Vlaamse regering op vrijdag 17 februari 2012 opdracht aan auditeur IAVA om bij IVMH een forensische audit uit te voeren en het rapport op 1 april 2012 te overhandigen aan de bevoegde minister Freya Van den Bossche. De Vlaamse regering belast het agentschap Inspectie RWO bovendien met een multidisciplinair onderzoek naar de verrichtingen die tot de opdracht van de IVMH behoren en daarover tussentijds op 1 april 2012 en definitief op 1 mei 2012 verslag uit te brengen aan de minister.

De IVMH moet een herstelplan opstellen en dat aan de minister bezorgen tegen 1 april 2012.

De minister treft ondertussen alle voorbereidingen om zo nodig een bestuurder ad hoc aan te stellen bij de IVMH die in de plaats treedt van het bestuursorgaan wanneer het rapport van IAVA of het tussentijds of definitief rapport van Inspectie RWO daartoe noopt.

Leegstand typeert teloorgang IVMH

Leegstaande sociale huizen springen in de wijk Far-West in het oog. Tientallen woningen van de IVMH roepen een sfeer van verkrotting op. De huisvestingsmaatschappij lijdt eveneens financieel onder deze ontwikkeling, ook al denken voor de IVHM en de toezichthoudende overheid veel dringender problemen op om de kop terug boven water te krijgen en een faillissement af te wentelen.

Wat de leegstaande panden betreft, blijkt de kostprijs voor renovatie veel te hoog voor de noodlijdende IVMH. Veel van deze woningen zitten dan ook reeds in een verkoopproject. Op korte termijn zal de huisvestingsmaatschappij haar patrimonium aan sociale woongelegenheden systematisch zien afnemen. Het Marius Duchépark was nochtans ooit in jaren 1920 een toonbeeld van creatieve sociale woningbouw. Het is spijtig dat dit historisch patrimonium door decennialang wanbeheer zulk een verval kent. Mits veel goede wil kan men ook dit stadsdeel verfraaien en terug doen heropleven.



Jean-Marie De Coninck bij woningen die eindelijk worden angepakt.

Nieuwbouw kinderkribbe loopt vertraging op

De bouw van de nieuwe kinderkribbe aan het Rolleveld zal ten vroegste in oktober 2012 starten. De stad vergiste zich immers in de raming van de werken. Initieel schatte men de kostprijs op 4,5 miljoen euro, maar men komt nu al uit op 5,1 miljoen euro. Door deze foute berekening moet men een nieuwe aanbestedingsprocedure opstarten hetgeen extra tijd vergt. Zulke misrekeningen vormen stilaan een handelsmerk van hoe er op het Vilvoords stadhuis wordt gebudgetteerd. Nu is ook duidelijk dat deze plannen door de volgende bestuurders van onze stad zullen moeten betaald worden. Men pronkt politiek met projecten waarvoor anderen wellicht moeten opdraaien.

De Vilvocraten zijn trouwens geen voorstander van de locatie van deze nieuwbouw. De inplanting aan het Rolleveld zal de mobiliteit in de wijk verder zwaar belasten. Men kan zich ook afvragen of dat het wel verstandig is om een kinderkribbe in te planten naast een zeer drukke spoorlijn. De manifeste geluidshinder en het vele stof vormen niet onmiddellijk een gezonde leefomgeving voor opgroeiende peuters.

't Abeeltje staat symbool voor zwalpend onderwijsbeleid

Het dossier van 't Abeeltje is illustratief voor het gevoerde onderwijsbeleid in Vilvoorde. Vele Vilvoordse stedelijke schoolgebouwen zijn dringend aan renovatie toe. Decennia lang heeft men verzuimd om de nodige investeringen te doen om de schoolgebouwen in stand te houden.

De huidige bouwmankementen in diverse scholen zijn zo ernstig dat drastische ingrepen wellicht noodzakelijk zijn om snel orde op zaken te stellen. De huidige beleidsmakers stellen weeral hun hoop op de hogere overheid om de zo noodzakelijke renovaties te financieren. Werken binnen dit scenario is aanvaarden dat de herwaarderingen nog jarenlang aanslepen. Die tijd is er niet. Het sterk gemotiveerde personeel van het stedelijk onderwijs verdient beter.

De Vilvocraten pleiten ervoor om het onderwijspatrimonium onder te brengen in een vastgoedbevak die de gebouwen beheert. Dit systeem heeft tal van voordelen en staat garant voor een snelle opwaardering van het stedelijk schoolpatrimonium binnen een aanvaardbaar financieel kader.

De uitbating van de scholen en het personeelsbeleid blijven een stedelijke bevoegdheid.

Voor 't Abeeltje pleiten we voor een gedeeltelijke nieuwbouw aan de achterkant van het gebouw met respect voor de villastructuur en de voorgevel. Het lijkt ons wenselijk om in het vernieuwde Abeeltje alle kleuters onder te brengen die school lopen in 't Groentje aan de Groenstraat. 't Abeeltje wordt dus een heuse kleuterschool. De vrijgekomen ruimtes in de Groenstraat kunnen onmiddellijk gebruikt worden om het huidige plaatsgebrek voor het lager onderwijs efficiënt en budgetvriendelijk op te vangen.



Jean Moureau toont zoonje Luka 't Abeeltje

